


SCHEDA IMMOBILE

Voltabarozzo - Villa Singola In Zona Centrale

Padova - Voltabarozzo

EUR 590.000

Proponiamo in centro paese, vicino alla chiesa, scuole e tutti i servizi, soluzione di villa singola su 2 livelli su un lotto di 750 mt.

L'immobile si compone di: soggiorno da 30 mq con cucina separata da 15 mq, camera matrimoniale da 14,5 mq e bagno finestrato da 6 mq al piano terra; altre 2 camere matrimoniali da 14,5 mq, camera singola da 12,5 mq e bagno finestrato da 5,5 mq al piano primo. Completano la proprietà 2 portici rispettivamente da 58 mq e 14 mq al piano terra. La casa viene consegnata con cappotto da 12 cm, pompa di calore da 6kw, bollitore da 210 lt, riscaldamento a pavimento, serramenti e porte in pvc, vmc canalizzata e 2 split per il raffrescamento. Consegna 2027.

CLASSE A4 - ipe 20.45 kwh/mq anno

EURO : 590.000,00 euro - rif. VO-148

Indirizzo e puntatore indicativi, potrebbero non corrispondere alla posizione dell'immobile per motivi di tutela della privacy del proprietario.

VENETO CASE - Roncaglia

Ponte San Nicolò (PD) - via Marconi, 84

0498961955 - 3923285464

roncaglia@venetocase.it

Nelle vicinanze di Padova, Ponte San Nicolò, Legnaro, Sant'Angelo di Piove, Polverara, Casalserrugo, Brugine, Voltabarozzo, Crocefisso, Salboro, Guizza, Albignasego.

TIPOLOGIA Casa Singola	LOCALITA Padova - Voltabarozzo	CAMERE 4	BAGNI 2
SUPERFICIE 200 m²	GARAGE 0	PIANO 2	RIFERIMENTO VO-148

CLASSE ENERGETICA

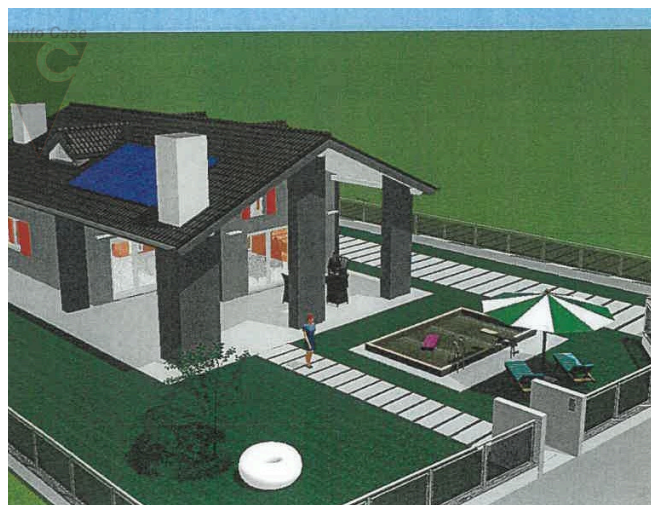
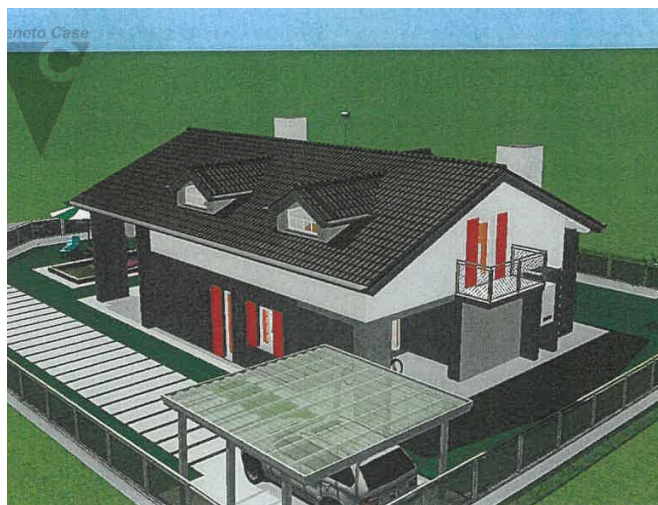
A4

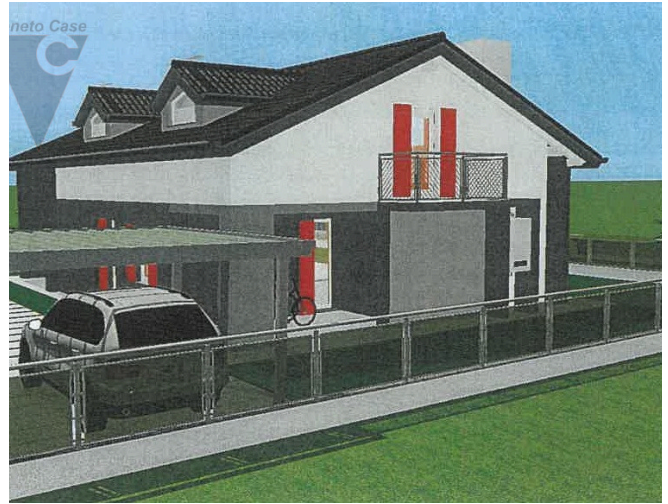
IPE

20.45
kWh/m²anno

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.





PIANTA SOTTOTETTO

VENETO CASE

Dimensions (m):

- Overall width: 16.15
- Overall length: 9.60
- Room dimensions and areas:
 - SOFITTA (Hall): mq 38.07, mc 57.49, hm 1.51
 - SOFITTA (Hall): mq 14.23, mc 18.92, hm 1.33
 - SOFITTA (Hall): mq 12.26, mc 14.83, hm 1.21
 - W.C. (Bathroom): mq 3.35, mc 3.77, hm 2.20
 - POGGIOLO (Terrace): mq 3.00
 - DIS. (Staircase): mq 5.73, mc 12.80, h 1.84
- Other dimensions: 4.30, 2.95, 0.50, 3.90, 0.10, 3.90, 0.50, 0.50, 3.65, 0.15, 5.00, 0.50, 0.50, 3.80, 0.50, 1.91, 0.10, 2.99, 0.50, 4.30, 0.50, 2.80, 0.10, 1.00, 0.10, 2.10, 0.10, 4.65, 0.50, 11.85, 16.15.

PIANTA PIANO TERRA

