


SCHEDA IMMOBILE

Villa "Liberty" Con Annessa Barchessa E Parco

Bagnoli di Sopra - Bagnoli di Sopra - Centro

EUR 225.000

Nel cuore della cittadina di Bagnoli di Sopra, si propone in vendita una Villa in perfetto stile "Liberty" con annessa "Barchessa" e parco di 800mq.

Sapientemente ristrutturata negli esterni, la soluzione si sviluppa ai piani terra e primo. Dal portico si accede all'ampio ingresso che collega la zona living alla zona pranzo-cucina allo studio e la dispensa. Si passa al piano superiore dedicato alla zona notte attraverso un luminoso e caratteristico vano scale, affrescato sul soffitto con scale e parapetti nello stile della villa. Il piano superiore con soffitti di notevole altezza anch'essi affrescati, presenta pavimentazione con tavole in legno dell'epoca. Sono presenti 4 camere matrimoniali una delle quali accede al terrazzo e 2 bagni dalle generose dimensioni. Il corpo principale della villa, al piano terra, è collegato alla "Barchessa" che si sviluppa ai piani terra e primo, ulteriore unità abitativa completamente da ristrutturare. Il giardino esterno con perimetro completamente "murato", dona riservatezza e comfort anche per i vostri momenti di relax e convivialità: si accede al giardino attraverso un portone completamente in legno anch'esso dell'epoca e da un cancello pedonale. La Villa è stata oggetto di rifacimento delle facciate, del tetto e delle grondaie. Soluzione ideale per due nuclei familiari o per chi cerca una struttura da adibire a studio professionale o medico visto l'ampia superficie sapientemente distribuita.

Restiamo a disposizione per eventuali altre informazioni o per fissare una vista.

Classe G - I.P.E. 285,13 kWh/mq anno

Euro 225.000 - rif. CONS-003

TIPOLOGIA Villa	LOCALITA Bagnoli di Sopra - Bagnoli di Sopra - Centro	CAMERE 13	BAGNI 2
SUPERFICIE 306 m²	GARAGE 0	PIANO 2	RIFERIMENTO CONS-003

CLASSE ENERGETICA

G

IPE

285.13
kWh/m²anno

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

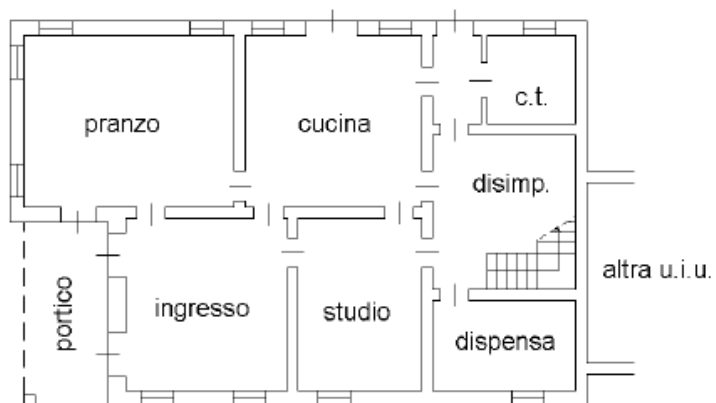




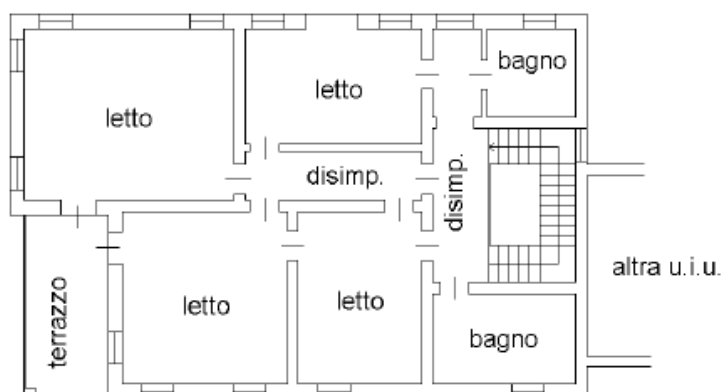
Planimetrie



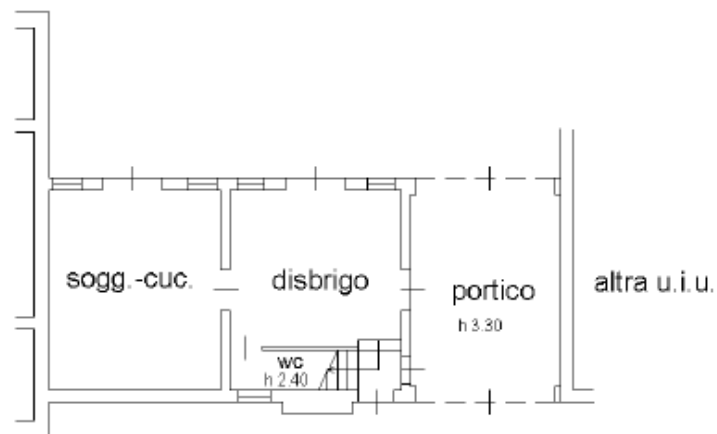
PIANO TERRA - h 3.38



PIANO PRIMO - h 3.50



PIANO TERRA - h 2.70



PIANO PRIMO - hm 3.00

