



## SCHEDA IMMOBILE

## Ufficio - Padova - Zona Industriale Est

Padova - Camin

### EUR 3.500

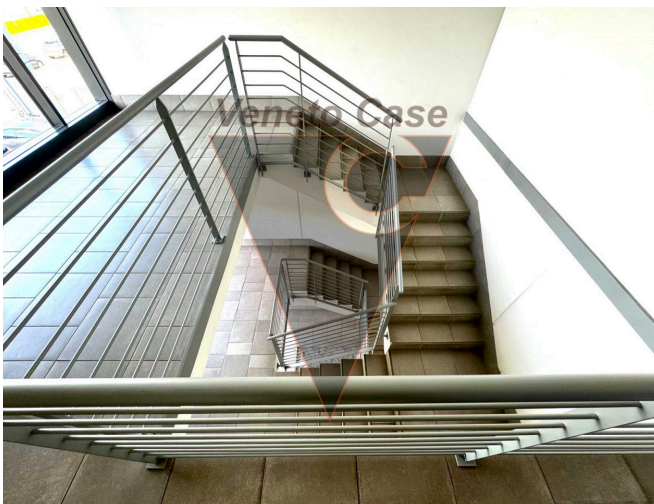
Zona industriale est di Padova, su strada di forte passaggio, vicino a tangenziale e casello autostradale, proponiamo in locazione ufficio di rappresentanza al piano primo su grande complesso direzionale. L'immobile si presenta con una grande reception, 8 aree di lavoro, 2 grandi sale riunioni, il tutto illuminato da luce naturale; completano la proprietà 7 servizi igienici. L'ufficio, totalmente indipendente, risulta essere in ottime condizioni con impianti di riscaldamento e raffreddamento autonomi. Al piano terra troviamo diversi parcheggi a servizio. Disponibilità immediata.

Classe Energetica A1 - EURO 3.500,00/mese - CCAM006

|   |   |                           |                                      |
|---|---|---------------------------|--------------------------------------|
| <b>TIPOLOGIA</b><br><b>Ufficio</b>            | <b>LOCALITA</b><br><b>Padova - Camin</b>          | <b>CAMERE</b><br><b>0</b> | <b>BAGNI</b><br><b>0</b>             |
| <b>SUPERFICIE</b><br><b>600 m<sup>2</sup></b> | <b>GARAGE</b><br><b>0</b>                         | <b>PIANO</b><br><b>1</b>  | <b>RIFERIMENTO</b><br><b>CCAM006</b> |
| <b>CLASSE ENERGETICA</b><br><b>B</b>          | <b>IPE</b><br><b>122.40 kWh/m<sup>3</sup>anno</b> |                           |                                      |

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie

