



SCHEDA IMMOBILE

## Terranegra: Nuovi 2 Camere Con Giardini Privati

Padova - Terranegra

**EUR 384.000**

-Appartamento 2 camere con giardino privato: Ingresso, zona giorno separabile di circa 40 mq, 2 bagni finestrati, rip/lavanderia, camera doppia e camera matrimoniale. L'appartamento è dotato di un ampio GIARDINO PRIVATO DI ALMENO 200 MQ, garage e doppio posto auto esterno.

-Appartamento 2 camere con terrazzo abitabile: Ingresso, zona giorno separabile di circa 37 mq, 2 bagni finestrati, rip/lavanderia, camera doppia e camera matrimoniale. L'appartamento è dotato di una TERRAZZO ABITABILE DI 50 MQ, garage e doppio posto auto esterno.

|                                               |                                                 |                                  |                                     |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>TIPOLOGIA</b><br><b>Appartamento</b>       | <b>LOCALITA</b><br><b>Padova - Terranegra</b>   | <b>CAMERE</b><br><b>2</b>        | <b>BAGNI</b><br><b>2</b>            |
| <b>SUPERFICIE</b><br><b>130 m<sup>2</sup></b> | <b>GARAGE</b><br><b>1</b>                       | <b>PIANO</b><br><b>interrato</b> | <b>RIFERIMENTO</b><br><b>TER203</b> |
| <b>CLASSE ENERGETICA</b><br><b>A4</b>         | <b>IPE</b><br><b>0.00 kWh/m<sup>2</sup>anno</b> |                                  |                                     |

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



Architectural floor plan of a building with a grid system. The plan includes a kitchen area (SOGG.-COTTURA, MQ. 37.21), a floating platform (FLOTTANTE, MQ. 40.31), and three rooms: CAMERA-1 (MQ. 10.92), CAMERA-2 (MQ. 14.78), and a bathroom (BAGNO, MQ. 4.88). There is also a disimpia (DISIMP., H=2.40, MQ. 4.75) and a ripostiglio (RIP., MQ. 1.56). The plan shows various dimensions and a scale bar.

