



SCHEDA IMMOBILE

## Splendido Attico Di Nuova Costruzione A Camponogara - Calcroci

Camponogara - Calcroci

**EUR 420.000**

CAMPONOGARA - ATTICO ALL'ULTIMO PIANO SU NUOVA COSTRUZIONE

Proponiamo in vendita un magnifico attico dalle generose dimensioni

La superficie abitabile si estende su circa 350 mq, l'attico è composto da un ampio open-space soggiorno-cucina che supera i 60 mq, la zona notte comprende 4 camere di cui 2 matrimoniali e 2 bagni.

All'esterno, questo attico vanta due terrazzi privati di 205 mq complessivi; lo spazio ideale dove godere pranzi all'aperto durante le belle giornate o semplicemente rilassarsi ammirando i tramonti in totale privacy.

Classe Energetica A4 - Rif 318-FCAL - EURO 420.000

<b>TIPOLOGIA</b> <b>Attico</b>	<b>LOCALITA</b> <b>Camponogara - Calcroci</b>	<b>CAMERE</b> <b>4</b>	<b>BAGNI</b> <b>2</b>
<b>SUPERFICIE</b> <b>350 m<sup>2</sup></b>	<b>GARAGE</b> <b>1</b>	<b>PIANO</b> <b>3</b>	<b>RIFERIMENTO</b> <b>318-FCAL</b>
<b>CLASSE ENERGETICA</b> <b>In fase di definizione</b>	<b>IPE</b> <b>0.00 kWh/m<sup>2</sup>anno</b>		

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

