



## SCHEDA IMMOBILE

## Splendida Bifamiliare Al Grezzo A Piazzola Sul Brenta

Piazzola sul Brenta - Piazzola Sul Brenta - Centro

### EUR 195.000

Scopri questa affascinante bifamiliare al grezzo situata nel centro di Piazzola sul Brenta.

Con una superficie totale di ben 200 mq a porzione, questo immobile offre ampi spazi interni e la possibilità di personalizzazione secondo le vostre esigenze. La proprietà è disposta su due livelli fuori terra più mansarda, con un'accogliente zona giorno che include un luminoso soggiorno e una cucina abitabile perfetta per momenti conviviali con amici e familiari. Le tre camere da letto sono spaziose e dotate di finestre panoramiche che garantiscono luce naturale durante tutto il giorno. Inoltre, i due bagni offrono comfort ed eleganza.

Il primo piano e la mansarda sono soffittati con travi lamellari a vista.

Il tetto è completamente ventilato e c'è, in tutta la casa, la predisposizione per la VMC.

All' esterno c'è uno spazio dedicato per poter installare una pompeiana.

La posizione centrale ti permetterà di accedere facilmente a tutti i servizi locali: negozi, ristoranti e mezzi pubblici sono a pochi passi dalla tua nuova casa.

Piazzola sul Brenta è nota non solo per la sua tranquillità ma anche per l'ottima qualità della vita che offre ai suoi residenti; immersa nella natura ma vicina alle principali arterie stradali come la SR47 Valsugana.

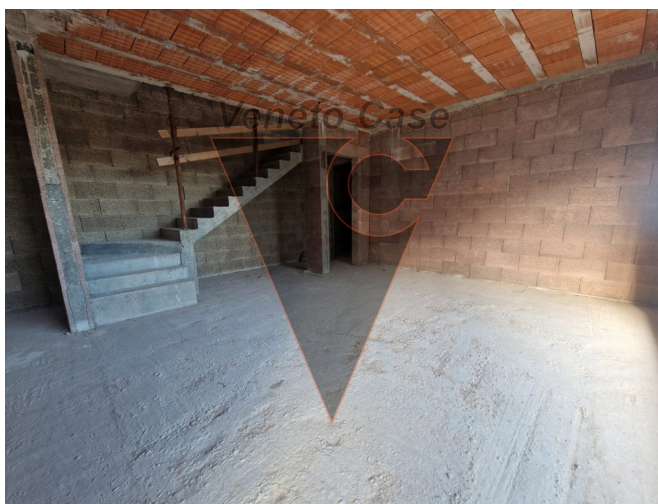
La porzione ad ovest viene venduta ad euro 195.000, quella ad est ad euro 230.000.

Non perdere l'opportunità unica di vivere in uno dei quartieri più ambiti della zona! Contatta subito la nostra agenzia immobiliare per ulteriori informazioni o per prenotare una visita.

<b>TIPOLOGIA</b> <b>Bifamiliare</b>	<b>LOCALITA</b> <b>Piazzola sul Brenta - Piazzola Sul Brenta - Centro</b>	<b>CAMERE</b> <b>3</b>	<b>BAGNI</b> <b>3</b>
<b>SUPERFICIE</b> <b>200 m<sup>2</sup></b>	<b>GARAGE</b> <b>1</b>	<b>PIANO</b> <b>interrato</b>	<b>RIFERIMENTO</b> <b>CPSB436</b>
<b>CLASSE ENERGETICA</b> <b>Non soggetto a Certificazione</b>	<b>IPE</b> <b>0.00 kWh/m<sup>2</sup>anno</b>		

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie

