



SCHEDA IMMOBILE

Porzione Di Bifamiliare Al Piano Terra

Brugine

EUR 320.000

A Brugine, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare posta al piano terra. La soluzione è composta da ingresso, 1 soggiorno, 1 cucina open-space di 40 mq con accesso sul portico di 25mq tramite un'ampia vetrata, 1 disimpegno, il garage di 17 mq e 1 disimpegno con un bagno cieco. Proseguendo troviamo 1 disimpegno notte, 2 luminose camere matrimoniali, 1 camera singola e 1 bagno finestrato. La soluzione che è stata realizzata con l'innovativo sistema di costruzione "Steel Frame" è antisismica e a "ZERO CONSUMI", grazie alla classificazione energetica in A4 gode delle più moderne tecnologie come: riscaldamento a pavimento con pompa di calore, VMC per il ricambio dell'aria meccanico e controllo degli ambienti, impianto fotovoltaico da 6,00 Kw con predisposizione per le batterie d'accumulo, predisposizione allarme, wallbox per auto elettrica, cappotto esterno da 10 cm e lana di vetro, oscuri in alluminio coibentato verniciato, portoncino blindato, porte interne laccate bianche, finestre e portefinestre in PVC comprese di zanzariere. pavimenti e rivestimenti dei bagni in gres. 2 posti auto esterni. Possibilità di personalizzazione delle finiture interne da capitolato. Scoperto e giardino di proprietà di 550mq. Per qualsiasi informazione o per fissare un'eventuale visita non esitate a contattarci.

Classe A4

Euro 320.000- rif. B-093

TIPOLOGIA Bifamiliare	LOCALITA Brugine	CAMERE 3	BAGNI 2
SUPERFICIE 125 m²	GARAGE 1	PIANO interrato	RIFERIMENTO B-093
CLASSE ENERGETICA A4	IPE 0.00 kWh/m²anno		

Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

