



## SCHEMA IMMOBILE

## Pontelongo: Porzione Di Quadrifamiliare

Pontelongo - Pontelongo - Centro

**EUR 170.000**

Proponiamo in vendita una splendida porzione di quadrifamiliare di nuova costruzione allo stato di grezzo avanzato, ideale per essere personalizzata secondo i propri gusti. L'abitazione si sviluppa su due livelli e offre al piano terra una luminosa zona giorno open space con cucina e soggiorno e un bagno finestrato con doccia. Al piano primo troviamo due ampie camere matrimoniali, una camera singola, un secondo bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio. L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e predisposizione per aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte, oltre alla predisposizione per VMC e impianto di allarme. Completano la proprietà uno scoperto esterno e il garage. Soluzione moderna e funzionale, perfetta per chi cerca comfort e qualità.

Per tutti i dettagli vi aspettiamo in agenzia.

Classe A4

Euro 170.000- rif. PNL-009

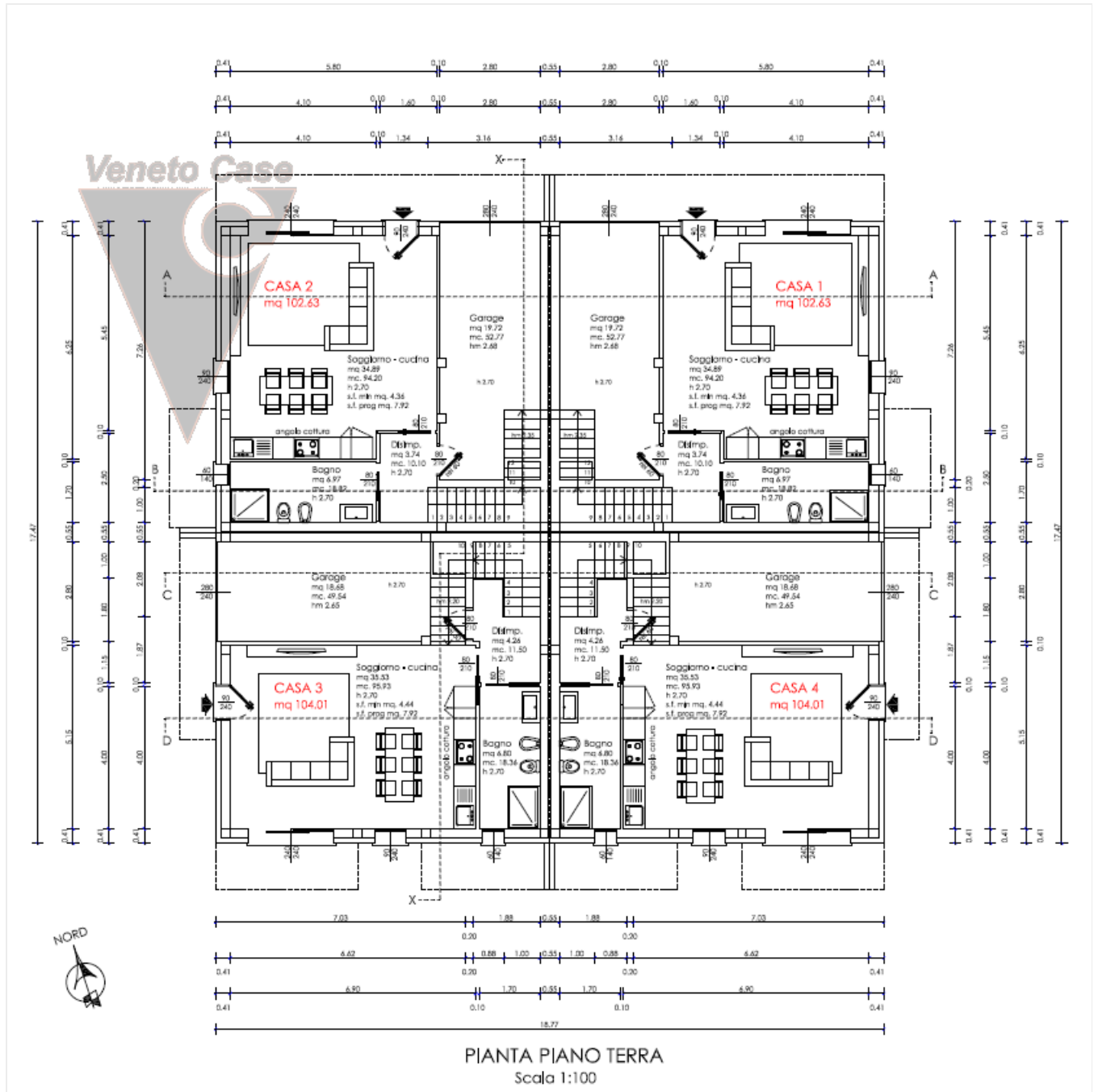
<b>TIPOLOGIA</b> Quadrifamiliare	<b>LOCALITÀ</b> Pontelongo - Pontelongo - Centro	<b>CAMERE</b> 3	<b>BAGNI</b> 2
<b>SUPERFICIE</b> 140 m <sup>2</sup>	<b>GARAGE</b> 1	<b>PIANO</b> interrato	<b>RIFERIMENTO</b> PNL-009
<b>CLASSE ENERGETICA</b> A4	<b>IPE</b> 0.00 kWh/m <sup>2</sup> anno		

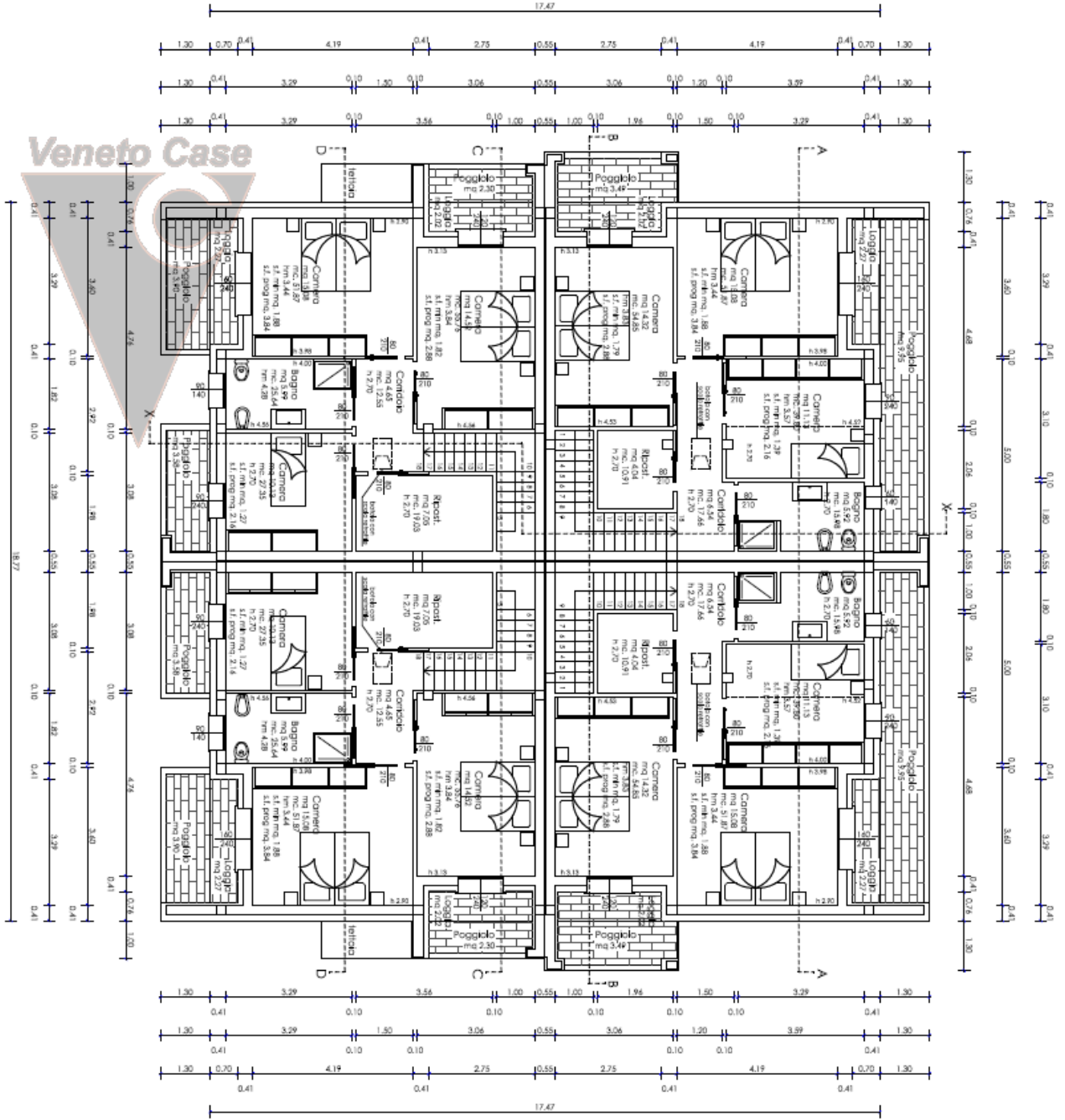
# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie





PIANTA PIANO PRIMO  
Scala 1:100