



## SCHEDA IMMOBILE

## Nazareth: 2 Camere Con Terrazzo

Padova - Nazareth

### EUR 388.000

In via San Camillo de Lellis, proponiamo appartamento di recentissima costruzione ( 2015 ).

Sviluppato al primo piano e dotato di ascensore, l'immobile si compone di ingresso, zona giorno separata di 35 mq dotata di un terrazzo abitabile di 16 mq che gode di un ottima vista, 2 bagni, ripostiglio/lavanderia e 2 ampie camere da letto.

A completare garage doppio di 42 mq che lo rendono unico per la zona in cui è inserito. Condominio inserito in centro quartiere, comodo a tutti i servizi e a due passi dall' Istituto Don Bosco.

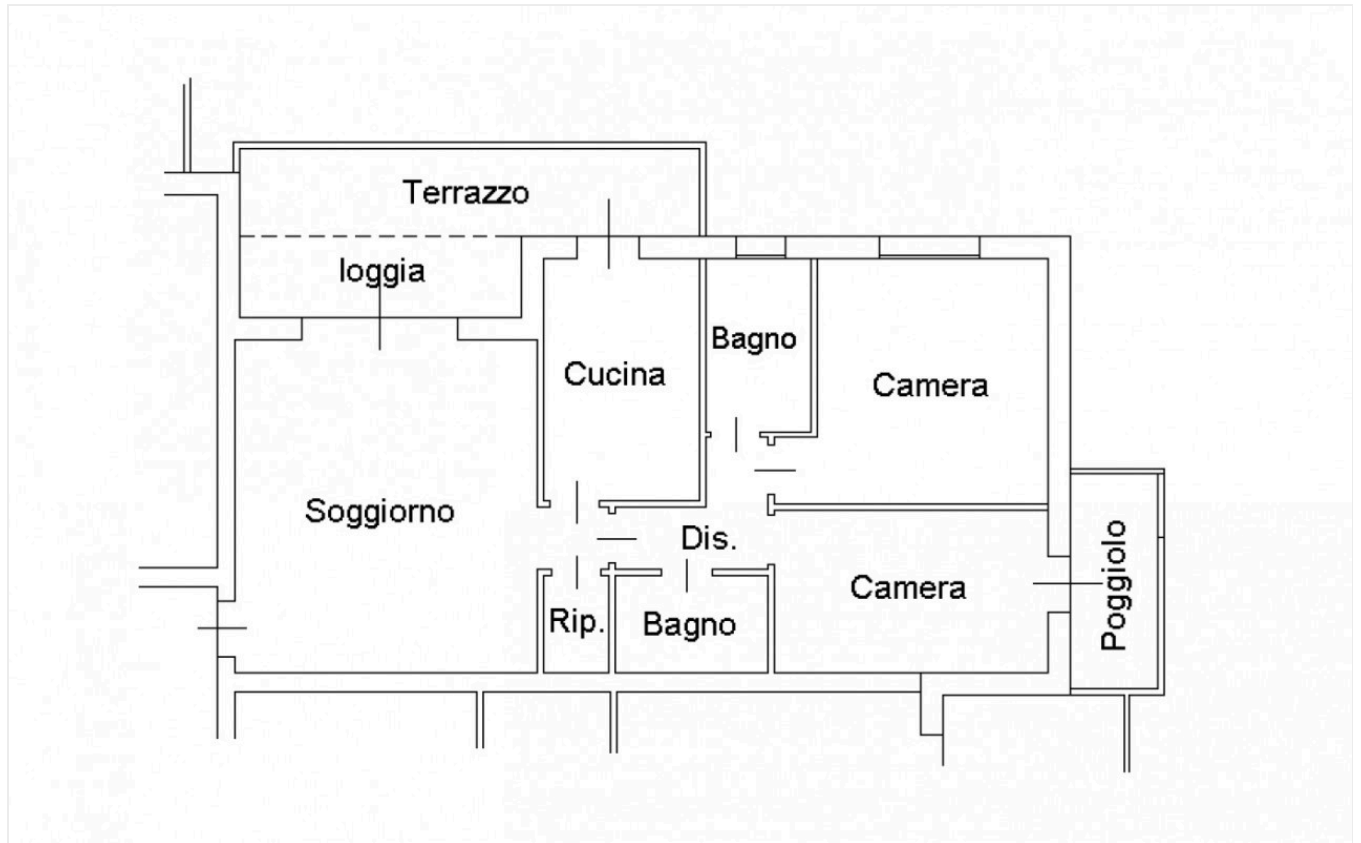
<b>TIPOLOGIA</b> <b>Appartamento</b>	<b>LOCALITA</b> <b>Padova - Nazareth</b>	<b>CAMERE</b> <b>2</b>	<b>BAGNI</b> <b>2</b>
<b>SUPERFICIE</b> <b>90 m<sup>2</sup></b>	<b>GARAGE</b> <b>0</b>	<b>PIANO</b> <b>1</b>	<b>RIFERIMENTO</b> <b>NAZ210</b>
<b>CLASSE ENERGETICA</b> <b>A3</b>	<b>IPE</b> <b>30.90 kWh/m<sup>2</sup>anno</b>		

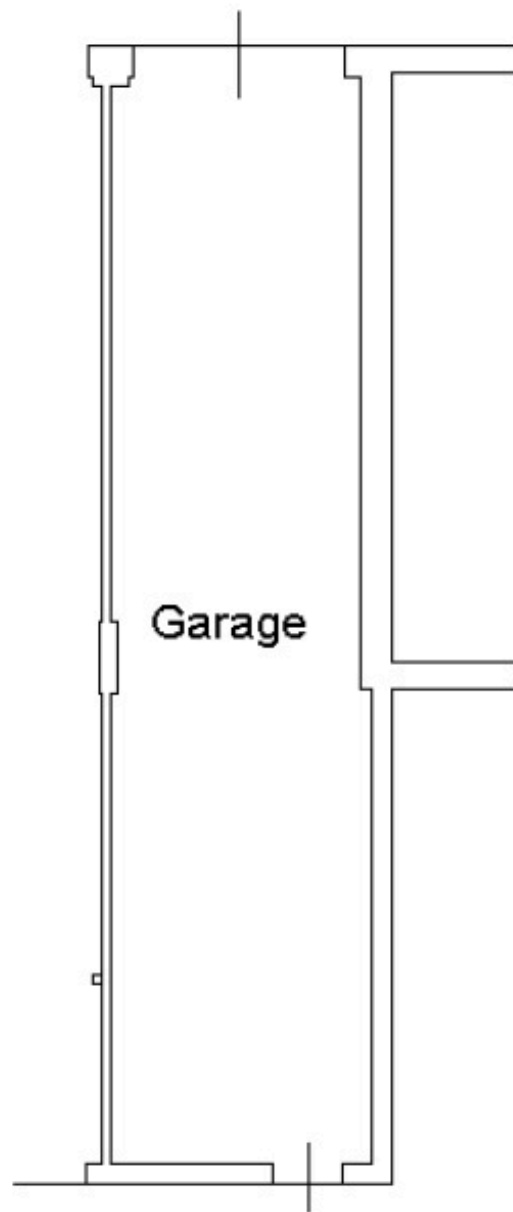
# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.



# Planimetrie





PIANO TERRA  
H=2.20