



SCHEDA IMMOBILE

## Fosso' Centro - Nuove Quadrifamiliari

Fossò

**EUR 294.000**

Nel cuore di Fossò, in una zona residenziale riservata e silenziosa a due passi dal centro, nasce un nuovo modo di abitare: razionale, moderno, a misura di famiglia.

Le nuove quadrifamiliari si distinguono per proporzioni perfette, spazi ben distribuiti e un'architettura che unisce funzionalità e stile.

Ogni casa è totalmente indipendente, con ingresso e scoperto privato, esposta in modo da garantire luce e privacy in ogni ambiente.

Le grandi vetrate collegano il living al giardino, creando continuità tra interno ed esterno e amplificando la sensazione di spazio.

Oltre 40 mq di zona giorno, tre camere vere con la matrimoniale dotata di cabina armadio e bagno riservato, lavanderia, ripostiglio e garage collegato: ogni dettaglio è stato pensato per rendere la vita semplice e funzionale.

Linee pulite, materiali scelti con cura, isolamento di ultima generazione, impianti in classe A4: qui nulla è lasciato al caso.

Non è solo una casa nuova. È un progetto di vita pensato per durare, in un contesto che da anni aspettava qualcosa per dare nuova linfa alla vita del paese.

Possibilità di usufruire di importanti sgravi fiscali da portare in detrazione.

<b>TIPOLOGIA</b> Quadrifamiliare	<b>LOCALITÀ</b> Fossò	<b>CAMERE</b> 3	<b>BAGNI</b> 2
<b>SUPERFICIE</b> 140 m <sup>2</sup>	<b>GARAGE</b> 1	<b>PIANO</b> interrato	<b>RIFERIMENTO</b> 294 - 421FFOS
<b>CLASSE ENERGETICA</b> A4	<b>IPE</b> 0.00 kWh/m <sup>2</sup> anno		

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

